

## Timo Ahjos

---

**Lähtettäjä:** "Timo Ahjos" <timo@ahjos.net>  
**Vastaanottaja:** "Tilintarkastaja Timo Keskilä" <timo.keskila@tileva.inet.fi>; "Isännöitsijä Pirjo Luopajarvi" <pirjo.luopajarvi@istive.fi>; "Kari Laine" <kari.laine@helsinki.com>  
**Kopio:** "Reijo KHT Peltola" <reijo.peltola@tilintarkastuskeskus.com>; "Tilintarkastaja Lassi Juntunen" <lassi.juntunen@dnainternet.net>; "Pj Ritva Torni" <ritva.torni@luukku.com>; "Isännöitsijä Pirjo Luopajarvi" <pirjo.luopajarvi@istive.fi>; "Sari Pölkki" <sari.polkki@istive.fi>  
**Lähetetty:** 1. lokakuuta 2006 19:37  
**Aihe:** Re: Syystien Huolto Oy:n perimien hoitovastikkeiden oikaisu vuosilta 2003-2005

Syystien Huolto Oy:n vt. toimitusjohtajalle ja tilintarkastajalle  
Syystien Huolto Oy:n hallituksessa Asunto Oy Tyynelänkuja 2:ta edustavalle hallituksen jäsenelle

Tiedoksi: Asunto Oy Tyynelänkuja 2:n isännöitsijälle, kirjanpitäjälle, hallituksen puheenjohtajalle ja tilintarkastajille

Tervehdys!

Viitaten alla olevaan aiempaan viestiini, minulla on ilo ilmoittaa onnistuneeni korjaamaan isännöitsijä Hyvärisen syksyllä 2005 esittämää taulukkoa **vuoden 2003 osalta** siten, että se täsmää nyt sentilleen Syystien Huolto Oy:n tilinpäätöksen 31.12.2003 kanssa. Olennaisimmat selittävät löydökset ovat:

- Alunperin As Oy Suvikuja 2:n maksettavaksi aiheettomasti osoitettu osuus 189,50 "vuokratontin" lumityölaskusta jaettiin sittemmin muiden osakasyhtiöiden kesken (kuitenkin Syystie 1:n unohtaen), jotka maksoivat senkin osuuden. Siitä huolimatta sama 189,50 euron erä on kuitenkin vielä kirjattu tilinpäätöksessä saamiseksi As Oy Suvikuja 2:lta, joka sitä tuskin koskaan maksaa. Hoitovastikkeita on siis kirjattu vuoden 2003 tilinpäätökseen tuon verran liikaa, mikä osaltaan selittää tilikauden voiton.

- Hyvärisen esittämässä taulukossa mainittu "Muu hallintokulu" 470,17 ei ollut mikään maksettava lasku vaan sillä kerättiin vain rahaa pankkitilille ja kuitattiin tilivelkoja.

Tänään laatimani korjattu taulukko, jossa on kirjanpitoon täsmätty käsitykseni Syystien Huolto Oy:n **kaikkien** osakasyhtiöiden oikaisuveloista ja -saatavista vuodelta 2003, on hetken kuluttua imuroitavissa palvelimeltani osoitteesta <http://www.ahjos.net/syystie> Luultavasti liitän sen selvitykseeni nimellä "Liite 2d". Taulukkoni mukaiset oikaisuuerät poikkeavat olennaisesti Hyvärisen esittämän taulukon oikaisuieristä.

Työ jatkuu vuoden 2004 osalta ...

Terveisin

Timo

--

Timo Ahjos  
As Oy Tyynelänkuja 2:n varatilintarkastaja  
Tyynelänkuja 2 C 25  
00780 HELSINKI  
p. 040 580 2757  
sähköposti: timo@ahjos.net

----- Original Message -----

**From:** [Timo Ahjos](mailto:timo@ahjos.net)

**To:** [Tilintarkastaja Timo Keskilä](#) ; [Isännöitsijä Pirjo Luopajarvi](#) ; [Kari Laine](#)

**Cc:** [Reijo KHT Peltola](#) ; [Tilintarkastaja Lassi Juntunen](#) ; [Pj Ritva Torni](#) ; [Isännöitsijä Pirjo Luopajarvi](#)

**Sent:** Thursday, September 28, 2006 2:36 PM

**Subject:** Syystien Huolto Oy:n perimien hoitovastikkeiden oikaisu vuosilta 2003-2005

Syystien Huolto Oy:n vt. toimitusjohtajalle, As Oy Tyynelänkuja 2:ta edustavalle hallituksen jäsenelle ja tilintarkastajalle