

**SYYSTIEN HUOLTO OY:N MAKSUOSUUKSIEN TARKISTUS VUODELTA 2004**

Isännöitsijä Risto Hyvärisen esittämästä taulukosta kopioinut ja korjannut Timo Ahjos

6.10.2006

LASKU			JAKOPERUSTE						
Aihe	Summa	Pankkikulut	YHTEENSÄ	Ty2	Ty6	Ty5	Sy1	Su2	Yhteensä
Tontin nro 11 vuokra *)	1400.60	2.50	1403.10	16.667 %	10.000 %	43.333 %	30.000 %	0.000 %	100.000 %
Tilintarkastus	183.00	9.30	192.30	25.173 %	15.930 %	15.342 %	21.804 %	21.752 %	100.000 %
Vastuuvakuutus	302.10	1.86	303.96	25.173 %	15.930 %	15.342 %	21.804 %	21.752 %	100.000 %
Kiinteistövero	2094.60	9.90	2104.50	Sy7 * 71/117	Sy7 * 46/117	Sy3 * 33/90	Sy3 * 57/90	Sy11	Sy3+Sy7+Sy11
Isokoski Oy (lumityöt)	841.00	6.84	847.84	16.667 %	10.000 %	43.333 %	30.000 %	0.000 %	100.000 %
Patentti- ja rek.hall	52.52	6.28	58.80	25.173 %	15.930 %	15.342 %	21.804 %	21.752 %	100.000 %
Tonttiosasto	31.00	ei laskutettu	31.00						
	4904.82	36.68	4941.50						

Selityksiä:

"Aihe": Laskut samassa järjestyksessä kuin Hyvärisen taulukossa

"Summa", "Pankkikulut" ja "YHTEENSÄ": Kopioitu Hyvärisen taulukosta

"Summa"-sarakkeen luvut on tarkastettu alkuperäisistä laskuista, pankkikuluja ei ole tarkastettu.

"JAKOPERUSTE"-osan lukuja ei ole pyöristetty

"Kiinteistövero"-rivillä käytetyt lyhenteet:

Sy 7 = Pysäköintialue, jonka virallinen osoite on Syystie 7

Sy 3 = Pysäköintialue, joka sijaitsee Syystie 3:ssa (virallinen osoite Tyynelänkuja 1-3)

Sy11 = Pysäköintialue, jonka virallinen osoite on Syystie 11

Aihe	YHTEENSÄ			Tyynelänkuja 2			Tyynelänkuja 6			Tyynelänkuja 5			Syystie 1			Suvikuja 2		
	peritty	oikea jako	erotus	peritty	oikea jako	erotus	peritty	oikea jako	erotus	peritty	oikea jako	erotus	peritty	oikea jako	erotus	peritty	oikea jako	erotus
Tontin nro 11 vuokra	1403.10	1403.10	0.00	451.70	233.85	217.85	285.80	140.31	145.49	275.30	608.01	-332.71	0.00	420.93	-420.93	390.30	0.00	390.30
Tilintarkastus	192.30	192.30	0.00	61.90	48.41	13.49	39.20	30.63	8.57	37.70	29.50	8.20	0.00	41.93	-41.93	53.50	41.83	11.67
Vastuuvakuutus	303.96	303.96	0.00	98.00	76.52	21.48	62.00	48.42	13.58	59.28	46.63	12.65	0.00	66.27	-66.27	84.68	66.12	18.56
Kiinteistövero **)	2104.50	2094.60	9.90	677.50	559.89	117.61	428.70	362.75	65.95	412.90	213.57	199.33	0.00	368.90	-368.90	585.40	589.49	-4.09
Isokoski Oy (lumityöt)	847.84	847.84	0.00	272.80	141.31	131.49	172.60	84.78	87.82	166.72	367.40	-200.68	0.00	254.35	-254.35	235.72	0.00	235.72
Patentti- ja rek.hall	58.80	58.80	0.00	18.90	14.80	4.10	12.00	9.37	2.63	11.50	9.02	2.48	0.00	12.82	-12.82	16.40	12.79	3.61
Tonttiosasto	0.00	0.00	0.00															
	4910.50	4900.60	9.90	1580.80	1074.77	506.03	1000.30	676.26	324.04	963.40	1274.14	-310.74	0.00	1165.20	-1165.20	1366.00	710.23	655.77

Tonttiosasto 31.00 (per Siirtosaamiset taloyhtiöiltä, an Hoitovastike)

Istive Oy:n palkkio 600.00 (per Siirtosaamiset taloyhtiöiltä, an Hoitovastike)

Hoitovastikkeet yhteensä 5541.50 (täsmää tuloslaskelmaan)

- Laskut (ylätaulukosta) -4904.82

- Istive Oy:n palkkio -600.00 (kirjanpito- ja hallintopalkkio)

- Pankkikulut, todelliset -52.85

+ Jaksituksen lisäys 17.13 (koskee ajalta 1-5/2005 etukäteen maksettua vakuutusmaksua)

Tiikauden voitto 0.96 (täsmää tuloslaskelmaan)

**Varjostetut** maksuerät on kirjattu Syystien Huolto Oy:ssä tilisaamiseksi tai tilivelan lyhennyksiksi. Kaikki muut on maksettu Syystien Huolto Oy:n pankkitilille.

\*) Tontin nro 11 vuokran yhteydessä peritty pankkikulu on tässä 0,60 euroa pienempi kuin Hyvärisen taulukossa, jolloin se vastaa osakasyhtiöiltä todella perittyä määrää.

\*\*) Kiinteistöveron pankkikulut 9,90 on jätetty tämän taulukon "oikea jako"-sarakeessa jakamatta, koska selvää jakoperustetta ei ole.